

ร่างขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจ้าง (Terms Of Reference : TOR)
โครงการก่อสร้างต่อเติมอาคารอุบัติเหตุ - อุกฉน จำนวน ๑ หลัง ที่ โรงพยาบาลห้วยกระเจา
เฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ตำบลห้วยกระเจา อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ความเป็นมา

ด้วย จังหวัดกาญจนบุรี โดย สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดกาญจนบุรี มีความประสงค์จะดำเนินการก่อสร้างต่อเติมอาคารอุบัติเหตุ - อุกฉน จำนวน ๑ หลัง ที่ โรงพยาบาลห้วยกระเจาเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ตำบลห้วยกระเจา อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี โดยดำเนินการจัดจ้างตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อใช้เป็นอาคารให้บริการรักษาพยาบาลประชาชนในเขตพื้นที่อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี และพื้นที่ใกล้เคียง

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัด ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

๕.๑ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

๕.๒ นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๕.๓ งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือ

๔. แบบรูปรายการ

- ก่อสร้างต่อเติมอาคารอุบัติเหตุ - อุกฉิน จำนวน ๑ หลัง ที่ โรงพยาบาลห้วยกระเจาเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ตำบลห้วยกระเจา อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี ตามประมาณราคาและแบบแปลนที่ช่างโยธากำหนด แบบเลขที่ สสจ.กจ.๒๑/๒๕๖๗

๕. ระยะเวลาการส่งมอบงาน

กำหนดระยะเวลาส่งมอบงานภายใน ๑๘๐ วัน นับแต่วันถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ จังหวัดจะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา โดยจะพิจารณาจากราคารวม

๗. วงเงินที่ได้รับจัดสรรและราคากลางงานก่อสร้าง

๗.๑ วงเงินในการจัดหาจากเงินเงินบำรุงของโรงพยาบาลห้วยกระเจาเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ในวงเงิน ๒,๕๒๐,๐๐๐.- บาท (สองล้านห้าแสนสองหมื่นบาทถ้วน)

๗.๒ วงเงินราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๒,๕๒๐,๐๐๐.- บาท (สองล้านห้าแสนสองหมื่นบาทถ้วน)

๘. งานงวดและการจ่ายเงิน

กำหนดการจ่ายเงินค่าจ้าง จำนวน ๕ งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างต่อเติมอาคารอุบัติเหตุ - อุกฉิน จำนวน ๑ หลัง ที่ โรงพยาบาลห้วยกระเจาเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ตำบลห้วยกระเจา อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี ภายในระยะเวลา ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง ตามรายละเอียดงวดงานดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๒๕.๗๙ % (ร้อยละยี่สิบห้าจุดเจ็ดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และ

๑.๑ ปักผัง

๑.๒ ก่อสร้างฐานราก

๑.๓ หล่อเสาตอม่อ

๑.๔ หล่อคาน-พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑

๑.๕ หล่อเสารับหลังคา

๑.๖ วาง SLEEVE เดินท่องานระบบต่าง ๆ ส่วนฝังในคอนกรีต

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๒๗.๑๑ % (ร้อยละยี่สิบเจ็ดจุดหนึ่งหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒.๑ ติดตั้งโครงหลังคา และมุงหลังคา

๒.๒ ก่อผนังอิฐพร้อมเสาเอ็น

๒.๓ เดินท่อประปา - สุขาภิบาลภายในอาคาร

๒.๔ ฉาบปูนภายในอาคาร

๒.๕ ติดตั้งวงกับประตู (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

- งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๑๐.๑๖ % (ร้อยละสิบจุดหนึ่งหกของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๓.๑ ฉาบปูนภายนอกอาคาร
 ๓.๒ ปูพื้นผิวหินขัด ผังเส้น PVC
 ๓.๓ ปูกระเบื้องพื้น และตกแต่งผิวพื้น
 ๓.๔ บูกระเบื้องผนังและตกแต่งผิวผนัง
 ๓.๕ เดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร
 ๓.๖ หล่อพื้น ค.ส.ล. (พื้นวางบนดิน)
 ๓.๗ พื้นผิวหินล้าง/ทรายล้าง และขอบทางลาด
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๑๔.๔๘ % (ร้อยละสิบสี่จุดสี่แปดของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๔.๑ ติดตั้งฝ้าเพดาน
 ๔.๒ ผนังเบาไฟเบอร์ซีเมนต์
 ๔.๓ ติดตั้งวงกบ กรอบบานประตู-หน้าต่าง อลูมิเนียม
 ๔.๔ ติดตั้งตู้เมนไฟฟ้า
 ๔.๕ ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย - บ่อพักน้ำทิ้ง
 ๔.๖ งานต่อท่อเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเดิม
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๕ (สุดท้าย) จำนวนเงิน ๒๒.๔๖ % (ร้อยละยี่สิบสองจุดสี่หกของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๕.๑ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ และอุปกรณ์งานไฟฟ้า
 ๕.๒ ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ งานระบบสุขาภิบาล
 ๕.๓ ติดตั้งราวจับสแตนเลส
 ๕.๔ ประกอบ และติดตั้งงานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ
 ๕.๕ ทาสี
 ๕.๖ ทำความสะอาดภายในอาคาร และบริเวณโดยรอบ
 และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ
 รายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

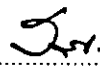
๙. อัตราค่าปรับ


๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก
 จังหวัดจะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

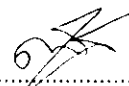
๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็น
 รายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง


๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัดได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(นางฐิติพร กิมาโส)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางสาวพิไลวรรณ ถาวรกุล)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายณัฐพงษ์ บุญประสิทธิ์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายธีรศักดิ์ เต็มแสง)

แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	ต่อเติมอาคาร อุบัติเหตุ-ฉุกเฉิน
	แบบเลขที่ สสจ.กจ.๒๑/๒๕๖๗ จำนวน ๑ หลัง
สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลโรงพยาบาลห้วยกระเจาเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา อำเภอห้วยกระเจา จังหวัดกาญจนบุรี
ราคาค่าก่อสร้าง	๑๐๐ %
ระยะเวลาก่อสร้าง	๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	๕ งวด (ห้างวด)

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๒๕.๗๙ % (ร้อยละยี่สิบห้าจุดเจ็ดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และ
 ๑.๗ ปักผัง
 ๑.๘ ก่อสร้างฐานราก
 ๑.๙ หล่อเสาตอม่อ
 ๑.๑๐ หล่อคาน-พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑
 ๑.๑๑ หล่อเสารับหลังคา
 ๑.๑๒ วาง SLEEVE เดินท่อนงานระบบต่าง ๆ ส่วนฝังในคอนกรีต
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๒๗.๑๑ % (ร้อยละยี่สิบเจ็ดจุดหนึ่งหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๒.๖ ติดตั้งโครงหลังคา และมุงหลังคา
 ๒.๗ ก่อผนังอิฐพร้อมเสาเอ็น
 ๒.๘ เดินท่อประปา – สุขาภิบาลภายในอาคาร
 ๒.๙ ฉาบปูนภายในอาคาร
 ๒.๑๐ ติดตั้งวงกบประตู (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม)
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

- งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๑๐.๑๖ % (ร้อยละสิบจุดหนึ่งหกของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
๓.๘ ฉาบปูนภายนอกอาคาร
๓.๙ ปูพื้นผิวหินขัด ผึงเส้น PVC
๓.๑๐ ปูกระเบื้องพื้น และตกแต่งผิวพื้น
๓.๑๑ ปูกระเบื้องผนังและตกแต่งผิวผนัง
๓.๑๒ เดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร
๓.๑๓ ห่อพื้น ค.ส.ล. (พื้นวางบนดิน)
๓.๑๔ พื้นผิวหินล้าง/ทรายล้าง และขอบทางลาด
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๑๔.๔๘ % (ร้อยละสิบสี่จุดสี่แปดของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
๔.๗ ติดตั้งฝ้าเพดาน
๔.๘ ผนังเบาไฟเบอร์ซีเมนต์
๔.๙ ติดตั้งวงกบ กรอบบานประตู-หน้าต่าง อลูมิเนียม
๔.๑๐ ติดตั้งตู้เมนไฟฟ้า
๔.๑๑ ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย - บ่อพักน้ำทิ้ง
๔.๑๒ งานต่อท่อเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเดิม
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
- งวดที่ ๕ (สุดท้าย) จำนวนเงิน ๒๒.๔๖ % (ร้อยละยี่สิบสองจุดสี่หกของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
๗.๑ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ และอุปกรณ์งานไฟฟ้า
๗.๒ ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ งานระบบสุขาภิบาล
๗.๓ ติดตั้งราวจับสแตนเลส
๗.๔ ประกอบ และติดตั้งงานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ
๗.๕ ทาสี
๗.๖ ทำความสะอาดภายในอาคาร และบริเวณโดยรอบ
และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ
รายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)